Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw
Numéro de téléphone: +32 (0)486.52.33.64
Email: info@chrisline.be

€ 1.350.000

A vendre - Château

Dionysius van Leeuwenstraat 23, 3840 Looz

Ref. 6209637

Nombre de chambres: 15
Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 109462m²
Quartier: open place

Description

Vivez l'histoire et construisez un nouvel avenir !
Avez-vous toujours rêvé de vivre dans un château ou de créer plusieurs unités résidentielles afin que d'autres puissent profiter de cette expérience unique ? Voici l'occasion de posséder un morceau d'histoire.
Le Château de Rijkel, dont la première phase de construction remonte au 16e siècle, a connu des agrandissements impressionnants aux 17e, 18e et 19e siècles. Il est maintenant à vendre ! Ce château dispose d'une magnifique cour intérieure, est situé dans un cadre calme et est entouré par la nature. Une majestueuse allée et un vaste verger offrent à ce domaine historique une vue et une ambiance idylliques.
Le château offre de nombreuses possibilités : il y a de l'espace pour aménager des appartements et éventuellement des unités résidentielles supplémentaires à l'emplacement des anciennes écuries. Les travaux ont déjà été partiellement commencés.
Il existe diverses options d'achat, avec ou sans permis, y compris l'achat du château seul, etc.
Situé dans une zone de parc et agricole, avec un risque modéré d'inondation en cas de fortes pluies. Il s'agit d'un patrimoine historique protégé, sans droit de préemption et sans permis d'environnement.
Intéressé ? Pour plus d'informations, appelez le 0486/52.33.64 ou envoyez un e-mail à info@chrisline.be. Plus de détails sont également disponibles sur www.chrisline.be.

Finances

Prix: € 1.350.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: à l'acte

Bâtiment

Localisation géographique

Environnement: Open place

Terrain

Superficie terrain: 109.462,00 m²
Jardin: Oui

Façades: 4

Urbanisme

Permis de bâtir: Non
Affectation: Zone de parc
Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A

Parking

Parkings extérieur: Oui