



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw

Numéro de téléphone: +32 (0)486.52.33.64

Email: info@chrisline.be

A vendre - Maison

€ 145.000

Dwarsstraat 13, 9470 Denderleeuw

Ref. 7052018



Nombre de chambres: 2

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 100m²

Surf. Terrain: 180m²

Quartier: central

PEB/EPB: 1171kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 145.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 100,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 1919
État: À rénover
Étage: 1
Étages: 1

Energie

PEB score: 1171
PEB code: F
PEB classe: F
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Poêle à mazout

Localisation géographique

Environnement: Central, calme
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 180,00 m²
Jardin: Oui

Aménagement

Cuisine: équipée
Toilettes: 1
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Obligation de rénovation: Oui
Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non