Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw
Numéro de téléphone: +32 (0)486.52.33.64
Email: info@chrisline.be

A vendre - Terrain à bâtir (projets)

Sur demande

Rue de Beho , 6670 Gouvy

Ref. 7053913

Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 34817m²
Quartier: open place

Description

Site de développement unique de plus de 3 ha – permis obtenu pour 57 à 68 unités de logement – Gouvy (Limerlé)
Opportunité intéressante pour promoteurs immobiliers et investisseurs à Limerlé, section de la commune de Gouvy, en province de Luxembourg.
Ce vaste site de développement de plus de 3 hectares offre la possibilité de réaliser un projet résidentiel qualitatif de 57 à 68 unités de logement, comprenant un mix attractif de maisons et d'appartements. La combinaison de l'ampleur du site, de la diversité du programme résidentiel et de son environnement verdoyant rend ce projet particulièrement intéressant pour un développement résidentiel par phases.
Limerlé bénéficie d'un environnement calme et rural et fait partie de la commune de Gouvy, avec des liaisons vers Bastogne, Houffalize, Vielsalm, Saint-Vith ainsi que le Grand-Duché de Luxembourg. La région offre un cadre de vie agréable où espace, nature et accessibilité se complètent harmonieusement.
Une belle opportunité de développement pour répondre à la demande d'un habitat de qualité dans un environnement verdoyant, avec un projet d'une ampleur suffisante pour créer un ensemble résidentiel attractif et diversifié.
Informations complémentaires, plans et dossier disponibles sur demande.
0486/52.33.64 - info@chrisline.be

Finances

Prix: Infos à l'agence
Sous régime TVA: Non
Disponible: à l'acte

Bâtiment

Localisation géographique

Environnement: Open place

Terrain

Superficie terrain: 34.817,00 m²

Etat: Excellent état

Urbanisme

Permis de bâtir: Non communiqué
Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Zone innondable: pas situé en zone inondable