



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw
Telefoonnummer: +32 (0)486.52.33.64
E-mail: info@chrisline.be

Te koop - Bouwgrond

Kouterbaan 51, 9470 Denderleeuw

Doe een bod vanaf € 129.000

Ref. 5930411



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 426m²

Buurt: centraal

Omschrijving

Goed gelegen bouwgrond voor gesloten bebouwing. De woning wordt voorzien op de rooilijn en heeft een bouwdiepte van 15 m voor het gelijkvloers en een bouwdiepte van 12 m op de eerste verdieping. De dakverdieping wordt beperkt tot het schuine dak. Er dient een inpandige garage voorzien te worden op het eigen perceel; Een fietsenstalling/berging is ook verplicht. Uitstekende ligging : station, bushalte, centrum, scholen, winkels enz, bereikbaar te voet. Algemene info : stedenbouwkundige vergunning aanwezig, gelegen in woongebied, geen voorkooprecht, P-score : B.

Deze verkoop verloopt via Covast (online biedingsplatform voor vastgoed van overheid en not-for-profit) , dit impliceert dat er met een biedingssysteem gewerkt wordt. De startprijs is 129.000 EUR. Via ons kantoor kan men een bod doen. Biedingsperiode start binnenkort. Voor info 0486/52.33.64 - info@chrisline.be - www.chrisline.be.

Financieel

Prijs: Doe een bod vanaf € 129.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Ligging

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 426,00 m²

Terreindiepte: 51,00 m

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld