



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw

Telefoonnummer: +32 (0)486.52.33.64

E-mail: info@chrisline.be

Te koop - Individuele handelszaak

€ 166.056

Ref. 5906267



Bew. opp.: 101m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

warmtepomp

Omschrijving

Commerciële ruimten in het nieuwbouwproject Alcedo-Ispida in het hart van Denderleeuw. Deze duurzame en energie-efficiënte ruimtes worden in onderling overleg afgewerkt. Jouw winkel, horeca-zaak, kantoor, medische praktijk of atelier hier vestigen, is een goede keuze. Het nieuw aan te leggen park vormt het hart van dit Alcedo project en wordt binnenkort de place-to-be van Denderleeuw. Een ideale plek om jouw activiteit te vestigen.

ALCEDO ISPIDA SB.10: oppervlakte 100,64 m² . Mogelijkheid om ruimten samen te voegen volgens jouw persoonlijke behoeften. Vrije hoogte : 3,5 m. Ruime publieke parkeervoorzieningen. Goed georiënteerde terrassen voor horeca. Afwerking op maat. Voor info 0486/52.33.64 - info@chrisline.be - www.chrisline.be - www.alcedo.family

Financieel

Prijs: € 166.056,00
Onder BTW stelsel: Ja

Gebouw

Oppervlakte: 101,00 m²
Bouwjaar: 2025
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw

Comfort

Handicapvriendelijk: Ja
Videfoon: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Warmtepomp

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A