



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw

Telefoonnummer: +32 (0)486.52.33.64

E-mail: info@chrisline.be

Te koop - Kasteel

€ 1.350.000

Dionysius van Leeuwenstraat 23, 3840 Borgloon

Ref. 6209637



Aantal slaapkamers: 15

Grond opp.: 109462m²

Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: Open ligging

Omschrijving

Beleef de geschiedenis, en bouw aan een nieuwe toekomst!

Heb je altijd al gedroomd van wonen in een kasteel of het creëren van meerdere wooneenheden zodat ook anderen kunnen genieten van deze unieke ervaring? Dit is de kans om een stukje geschiedenis in handen te krijgen.

Het Kasteel van Rijkel, waarvan de eerste bouwfase dateert uit de 16e eeuw, heeft indrukwekkende uitbreidingen ondergaan in de 17e, 18e en 19e eeuw. Nu is het te koop! Het kasteel beschikt over een prachtige binnenkoer, is rustig gelegen en omringd door natuur. Een statige oprijlaan en een uitgestrekte boomgaard bieden dit erfgoed een idyllisch uitzicht en sfeer.

Het kasteel biedt talloze mogelijkheden: er is ruimte om appartementen in te richten en eventueel extra wooneenheden waar de voormalige stallen stonden. De werkzaamheden zijn reeds deels gestart.

Er zijn diverse aankoopopties, zowel met als zonder vergunning, enkel aankoop kasteel, enz.

Gelegen in park- en landbouwgebied, niet gelegen in een overstromingsgebied. Het betreft een beschermd historisch erfgoed zonder voorkooprecht en zonder omgevingsvergunning.

Interesse? Voor meer informatie, bel 0486/52.33.64 of mail naar info@chrisline.be. Meer details zijn ook te vinden op www.chrisline.be.

Financieel

Prijs: € 1.350.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Aantal gevels: 4

Ligging

Buurt: Open ligging

Terrein

Grondoppervlakte: 109.462,00 m²

Tuin: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Parkgebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

P-score: A

Parking

Parkings buiten: Ja